



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΙΟΥΝΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
66

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ 1258

Κύρωση των συμβάσεων από 4 Αυγούστου 1981, 10 Αυγούστου 1981, 9 Φεβρουαρίου 1982 και 11 Μαΐου 1982 μεταξύ 'Ελληνικού Δημοσίου και 'Εθνικής Τραπέζης της 'Ελλάδος Α.Ε. (μεταβίβαση στην Ε.Τ.Ε. Α.Ε. μετοχών της Τραπέζης Χίου Α.Ε., υπό εκκαθάριση κλπ.).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Κυροῦμεν και εκδίδομεν τον κατωτέρω υπό της Βουλής ψηφισθέντα νόμον:

Άρθρο 1.

Κυρώνονται και έχουν ισχύ νόμοι οι συμβάσεις από 4 Αυγούστου 1981, 10 Αυγούστου 1981, 9 Φεβρουαρίου 1982 και 11 Μαΐου 1982 μεταξύ του 'Ελληνικού Δημοσίου και της 'Εθνικής Τραπέζης της 'Ελλάδος Α.Ε., το κείμενο των οποίων έχει ως εξής:

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Εν 'Αθήναις σήμερον την 4ην Αυγούστου 1981 μεταξύ του 'Ελληνικού Δημοσίου εκπροσωπούμενου υπό του Υπουργού Οικονομικών κ. Μιλτιάδου 'Εβερτ και της 'Εθνικής Τραπέζης της 'Ελλάδος Α.Ε., Αίολου 86, εκπροσωπούμενης υπό του Διοικητού της κ. Ε. Ν. Χριστοδούλου συνεφωνήθησαν τα εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α΄.

Άρθρον 1.

1. Το 'Ελληνικόν Δημόσιον έχει κατά δήλωσίν του εις την αποκλειστικήν του κυριότητα, νομήν και κατοχήν:

α) Δεκαέξ χιλιάδας (16.000) μετοχάς της Τραπέζης Χίου, ενσωματωμένας εις τους υπ' αριθ. 85 — 86, 221 — 225, 776 — 800, 1101 — 1275, 4401 — 4425, 4951 — 4975, 5076 — 5100, 5551 — 5575, 5651 — 5675, 5751 — 5975, 6526 — 6550, 6626 — 6675, 7076 — 7150, 7676 — 7700, 7701 — 7725, 7851 — 8000, 8851 — 8975, 9001 — 9250, 9675 — 9800, 10093 — 10095, 10616 — 10630, 11551 — 12650, 12651 — 26125 τίτλους, έγγεγραμμένους εις τα βιβλία της Τραπέζης Χίου, ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής δραχ. 500 περιελθούσας εις το Δημόσιον εκ κατακυρώσεως εξ αναγκαστικού πλειστηριασμού. Δυνάμει της υπ' αριθ. 2192/5.12.1962 εκθέσεως του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών Γεωργίου Δημοσθένους Σγυρομπούλου.

β) 'Εκατὸν τεσσαράκοντα (140) μετοχάς, ενσωματωμένας εις τους υπ' αριθ. 176 — 180, 186 — 190, 396 — 405,

501 — 505, 591 — 600, 4476 — 4525, 5426 — 5450 και 6926 — 6950 τίτλους, έγγεγραμμένους εις τα βιβλία της Τραπέζης Χίου, ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής δραχ. 500, περιελθούσας εις το Δημόσιον δυνάμει του Ν. Δ/τος 3330/1955.

γ) 'Απαίτησιν κατά της Τραπέζης Χίου εκ κεφαλαίου, τόκων, εξόδων, προσαυξήσεων εκπροθέσμου καταβολής, κλπ. εκ της αναγωγής του Δημοσίου κατ' αὐτῆς, ὡς ἐγγυηθέντος, διὰ της υπ' αριθ. 75673/30.5.55 ἀποφάσεως τοῦ Υπουργοῦ Οικονομικῶν, πρὸς τὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος ὑπὲρ τῆς Τραπέζης Χίου, δανειακὴν σύμβασιν ἀπὸ 25.2.1955 μεταξὺ τοῦ ἰδίου, τῆς Τραπέζης τῆς 'Ελλάδος καὶ τῆς Τραπέζης Χίου καὶ πληρώσαντος δυνάμει τῆς ἐγγυήσεως τὰς ὀφειλὰς τῆς Τραπέζης Χίου πρὸς τὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος περὶ ἧς (ἀπαιτήσεως) σχετικὴ τυγχάνει ἡ ὑπ' ἀριθ. 3662/1978 ἀπόφασις τοῦ 'Εφετερίου 'Αθηνῶν, κκθ' ἧς τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ἤσκησεν τὴν ἀπὸ 12.1.1979 αἰτητὴν ἀναίρεσεως μὴ συζητηθεῖσαν ἐτι.

2. Ἡδὴ διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον πωλεῖ, μεταβιβάζει καὶ ἐκχωρεῖ ἀντιστοίχως πρὸς τὴν ἀποδεχομένην 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. τὰς ἀνωτέρω μετοχὰς καὶ ἀπαίτησιν, μεθ' ἀπάντων τῶν συναφῶν παρεπιμένων δικαιωμάτων, ἀπαιτήσεων, ἀξιώσεων, ἀγωγῶν ἐμπραγμάτων καὶ ἐνοχικῶν, ἀποξενούμενον ἀπὸ τῆς κυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως ἐξ ὀγκλήρου τῶν ὡς ἄνω περιουσιακῶν του στοιχείων, ἀντὶ τοῦ συμφωνηθέντος συνολικοῦ τιμήματος τῶν ἑκατὸν πεντήκοντα ὀκτώ ἑκατομυρίων (158.000.000) δραχμῶν ὑπὸ τοὺς ἐν συνεχείᾳ ὅρους.

3. Ἡ παράδοσις τῶν πωλουμένων μετοχικῶν τίτλων δεδόντως ὑπογεγραμμένους καὶ ἡ ἐπισημείωσις εἰς τὰ βιβλία τῆς Τραπέζης Χίου, ὡς καὶ ἡ παράδοσις τῶν σχετικῶν πρὸς τὴν ἐκχωρουμένην ἀπαίτησιν ἐγγράφων, θέλει γίνεαι συγχρόνως μὲ τὴν κατὰ τὰ ἐπόμενα ἄρθρα τῆς παρούσης, μεταβίβασιν, τῆς κυριότητος τοῦ ἀκινήτου.

Άρθρον 2.

1. Το 'Ελληνικὸν Δημόσιον ὑπόσχεται, πωλεῖ, μεταβιβάζει καὶ ἐκχωρεῖ ἀντιστοίχως τὰς ὡς ἄνω μετοχὰς καὶ ἀπαίτησιν ἐλευθέρας παντὸς νομικοῦ ἢ πραγματικοῦ ἐλαττώματος, ἑάρους, ἐμπραγμάτων ἢ ἐνοχικοῦ, δικαιώματος τρίτου, πωλήσεως, μεταβιβάσεως ἢ ἐκχωρίσεως προηγούμενων τῆς παρούσης, αἰρέσεως, ὅρου ἢ προθεσμίας, ἀναδελφικῆς ἢ διαλυτικῆς, ἀμφισβητήσεως καὶ ἐναντιώσεως, πλὴν τῆς ἐπιχειρουμένης διὰ τῆς υπ' αριθ. 886/28.1.1981 καταθέσεως διενδικητικῆς τῶν μετοχῶν ἀγωγῆς ἐνώπιον τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν ὑπὸ τῆς «INTERNATIONAL EXPORT IMPORT CORPORATION», στρεφομένης καὶ

κατά της αγοραστρίας 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος Α.Ε.

2. Το 'Ελληνικόν Δημόσιον πέραν των όριζομένων εις τας οικείας διατάξεις εϋθύνων του εκ της παρούσης συμβάσεως και τών εν αϋτῇ δηλώσεων του και υποχρεώσεων αναλαμβάνει ειδικώς τὴν εϋθύνην πλήρους ἀποζημιώσεως τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. διὰ πᾶσαν ζημίαν ἄμεσον ἢ ἔμμεσον, τὴν ὅποιαν ἤθελεν ὑποστῆ ἢ τελευταία ἕνεκα τῆς ἐλλείψεως ἀδιαιφιλωνικῆτου κυριότητος τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου ἐπὶ τῶν πωλουμένων μετοχῶν.

Περαιτέρω συμφωνεῖται, ὅτι τὸ 'Ελληνικόν Δημόσιον θὰ παρέμβῃ εἰς πᾶσαν δίκην διεκδικήσεως τῶν πωλουμένων μετοχῶν ἢ σχετικῶς πρὸς αὐτὰς ἐνώπιον τῶν 'Ελληνικῶν δικαστηρίων ἢ δικαστηρίων ἄλλης πολιτείας, ἐφ' ὅσον προτεπικληθῇ ἢ τοῦ ἀνακρινωθῇ νομίμως ἢ σχετικῇ δίκῃ. 'Εὰν ἡ παρέμβασις δὲν ἐπιτρέπεται κατὰ τὸ δίκαιον τῆς ἀλλοδαπῆς πολιτείας, τὸ 'Ελληνικόν Δημόσιον δὲν δικαιούται νὰ προτείνη κατὰ τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος τὴν ἐνστασιν πλημμελοῦς διεξαγωγῆς τῆς δίκης. Ἡ εϋθύνη τοῦ Δημοσίου καλύπτει πλήρως καὶ τὴν προηγουμένως ἀναφερθεῖσαν διεκδικητικὴν ἀγωγὴν ἐνώπιον τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 886/21.1.81 καταθέσεως.

3. α) Διευκρινίζεται, εἰ καὶ ὡς ἐκ περισσού, ὅτι ἡ γενομένη ἐκχώρησις ἀπαιτήσεων δὲν περιορίζεται εἰς τὴν ἀπαιτήσιν τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου ὡς αὕτη ἀνεγνωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3662/1978 ἀποφάσεως τοῦ 'Εφετείου Ἀθηνῶν καὶ συνεπῶς πᾶν ποσὸν ἐπὶ πλέον τυχὸν ἐπιδικαζόμενον μετ' εϋδοκίμῃς τῆς ὡς ἄνω αἰτήσεως ἀναίρεσεως τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου ἀνήκει εἰς τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος Α.Ε., ὡς καὶ πᾶς καρπὸς, παρὼν ἢ μέλλον, πολιτικὸς ἢ φυσικὸς, τῆς ἀπαιτήσεως ἢ ἐκ αὐτῆς καὶ συναφῶς πρὸς αὐτὴν π.χ. τόκοι, προσαυξήσεις κ.λ.π.

β) Διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως παρέχεται εἰς τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. τὸ δικαίωμα ἵνα ἐν ὅψει καὶ τοῦ ἀριθμοῦ 225 Κ.Π.Δ. εἴτε ζητήσῃ παρὰ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου τὴν παραίτησιν αὐτοῦ ἀπὸ τῆς προαναφερθείσης αἰτήσεως ἀναίρεσεώς του, εἴτε προβῇ αὕτη εἰς τὸν προσηρμοσμένον καὶ ὅλας τὰς κατὰ τὴν κρίσιν τῆς περαιτέρω ἐνεργείας καὶ πράξεις διὰ τὴν ἐκδίκασιν τῆς υποθέσεως, παρεμβαίνουσα εἰς τὴν δίκην καὶ διορίζουσα σχετικῶς δικηγόρους ὡς δικαστικούς τῆς πληρεξουσίου.

* Ἀρθρον 3.

Τὸ 'Ελληνικόν Δημόσιον ὑπόσχεται καὶ ἐγγυᾶται ἀνεπιφυλάκτως πρὸς τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος Α.Ε., ἀναδεχόμενον τὴν οἰκείαν εϋθύνην, τὴν ἀκρίβειαν τοῦ προσηρμοσμένου εἰς τὴν παρούσαν σύμβασιν ὡς Παράρτημα Ι' ἰσολογισμοῦ τῆς Τραπεζῆς Χίου, ὑπὸ τὴν ἰδίαν ἡμερομηνίαν. ὁ ὁποῖος δὲν ἠλέγχθη ὑπὸ τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος. Εἰδικώτερον τὸ 'Ελληνικόν Δημόσιον ἀναλαμβάνει ἑναντι τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος ἀνεπιφυλάκτως τὴν εϋθύνην πάσης ἀνεξαίρετως υποχρεώσεως τῆς Τραπεζῆς Χίου, πρὸς τὸ ἴδιον ἢ τρίτους, μὴ ἐμφανιζομένης εἰς τὸ ὡς ἄνω παράρτημα. Αἱ υποχρεώσεις αὗται θαρύνουν ἀποκλειστικῶς καὶ μόνον τὸ 'Ελληνικόν Δημόσιον καὶ θὰ πληρωθῶν ἀπορροασίτως ὑπὸ τούτου.

* Ἀρθρον 4.

1. 'Εὰν, ἂνευ ὑπαιτιότητος τινος τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς, τῶν ὀργάνων καὶ τῶν προσηθέντων αὐτῆς, δὲν καταστῇ δυνατὴ ἐντὸς τῶν πλαισίων τῆς κειμένης νομοθεσίας ἡ ἀναβίωσις τῆς Τραπεζῆς Χίου, ἢ ἡ ἐπαναλειτουργία τῆς καὶ ἡ πραγματοποιήσις τῆς αὐξήσεως τοῦ μετοχικοῦ κεφαλαίου μέχρι τοῦ διὰ τὰς 'Ελληνικὰς Τραπεζὰς ἐν γένει ἢ εἰδικῶς δι' αὐτὴν ἰσχύοντος κατωτάτου ὁρίου, ἐντὸς ἔτους ἀπὸ τῆς κωρύσεως τῆς παρούσης συμβάσεως, ἡ 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. δύναται νὰ δηλώσῃ ἐγγράφως πρὸς τὸν Ὑπουργὸν τῶν Οἰκονομικῶν, ὅτι δὲν ἐμμένει εἰς τὴν σύμβασιν. 'Εν τοιαύτῃ περιπτώσει, ἀπὸ τῆς περιελεύσεως τῆς δηλώσεως, ἡ σύμβασις κατὰ τὸ παρὸν κεφάλαιόν τῆς λύεται αὐτοδικαίως,

καὶ δὲ πραγματοποιηθεῖσαι θάσῃ ταύτης παροχαὶ ἀποδίδονται ἐντὸς τῶν δέκα ἐπομένων ἐργασίμων ἡμερῶν.

Εἰς τὴν ἐκχωρηθεῖσαν ἀπαιτήσιν ὑποκαθίσταται καὶ ἀποδίδονται τὰ ἑναντι αὐτῆς ὅποισδήποτε καὶ ἐξ οἰουδήποτε τίτλου π.χ. λόγω συμβιβασμοῦ, συνεπείᾳ ἀναγκαστικῆς ἐκτελέσεως κ.ο.κ. εἰσπραχθέντα. Τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω λύσεως τῆς συμβάσεως ἐπιβιβάζει ἡ εϋθύνη τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου κατὰ τοὺς ὅρους 2 καὶ 3 τῆς παρούσης διὰ κάθε ζημίαν τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος ἐξ αἰτίας τῆς ὑπάρξεως καὶ λειτουργίας τῆς συμβάσεως κατὰ τὸ μέχρι τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω λύσεως τῆς χρονικὸν διάστημα.

2. 'Επιφυλασσομένου τοῦ δικαιώματός της ἐκ τῆς προηγουμένης παραγράφου τὰ αὐτὰ δικαιώματα ἔχει ἡ 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος καὶ ὅποισδήποτε ἤθελε τελεσιδικίως ἐκινῆσθαι τὸ δλον ἢ καὶ μέρος ἐπὶ τῶν διὰ τῆς παρούσης ἀγοραζομένων μετοχῶν τῆς Τραπεζῆς Χίου.

'Εν συνδρομῇ τῆς περιπτώσεως ταύτης ἡ 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος ἐν τῇ ἐγγράφῳ δηλώσει πρὸς τὸν Ὑπουργὸν Οἰκονομικῶν δύναται νὰ ζητήσῃ τὴν ἀγορὰν ὑπὸ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῶν ἄλλων, πέραν τῶν ὧδε ἀγοραζομένων ἢ τῶν εἰς ἀντικατάστασιν αὐτῶν ἐκδοθεισῶν ἐφ' ἅπασι ἡ διαδοχικῶς, τυχὸν μετοχῶν Τραπεζῆς Χίου ἰδιοκτησίας της.

Τὸ 'Ελληνικόν Δημόσιον ὑποχρεούται νὰ προβῇ εἰς τὴν ἀγορὰν τῶν. 'Εν περιπτώσει διαφωνίας, ὡς πρὸς τὸ τίμημα τῶν ἐπὶ πλέον τῶν διὰ τῆς παρούσης ἀγορασθεισῶν μετοχῶν τοῦτο θὰ καθορισθῇ ὑπὸ τριμελοῦς ἐπιτροπῆς συγκροτουμένης δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, ἐντὸς (10) δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήψεως τῆς δηλώσεως ὑπαναχωρήσεως, καὶ ἀποτελουμένης ἐξ ἐνὸς ἀνωτέρου ὑπαλλήλου τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους, ἐνὸς Ὁρκωτοῦ Λογιστοῦ καὶ ἐνὸς ἀνωτέρου ὑπαλλήλου τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος, τῶν δύο τελευταίων ὑποδεικνυομένων ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων πρὸς τοῦτο ὀργάνων τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς καὶ τοῦ Σώματος Ὁρκωτῶν Λογιστῶν, ἀντιστοιχῶς. Ἡ ἀπόφασις ληφθήσεται διὰ πλειοψηφίας ἐντὸς δύο μηνῶν ἀπὸ τῆς συγκροτήσεως τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ θὰ εἶναι ὑποχρεωτικὴ διὰ τὰ μέρη. 'Εν περιπτώσει μὴ ἐπιτεύξεως πλειοψηφίας ἐπικρατεῖ ἡ γνώμη τοῦ Ὁρκωτοῦ Λογιστοῦ.

* Ἀρθρον 5.

'Αναγνωρίζεται τὸ δικαίωμα τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος, ὅπως ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς τῆς παρούσης συμβάσεως λαμβάνει ἀκωλύτως γνῶσιν τῶν βιβλίων, μητρῶν, ἀρχείων καὶ ἐγγράφων τῆς Τραπεζῆς Χίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

* Ἀρθρον 6.

Ἡ 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. ἔχει κατὰ τὴν δηλώσιν της εἰς τὴν ἀποκλειστικὴν της κυριότητα, νομὴν καὶ κατοχὴν ὁλόκληρον κτιριακὸν συγκρότημα, πλην τοῦ ἐν ὑπογείῳ χώρῳ ὑποσταθμοῦ ΔΕΗ, περιελθόντος εἰς τὴν Δημοσίαν 'Επιχείρησιν 'Ηλεκτρισμοῦ (ΔΕΗ) ἐξ ἀγορᾶς δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 1179/1969 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ, ἀποτελούμενον τὸ κτιριακὸν τοῦτο συγκρότημα ἐκ τοῦ ὑπογείου, ἰσογείου καὶ ἐξ πλήρων ὑπὲρ τὸ ἰσόγειον ὀρόφων ἐξ ὧν ὁ ἕκτος ἐν ἐσοχῇ καὶ τοῦ ὅλου δώματος μετὰ τῶν ἐπ' αὐτοῦ κτισμάτων, ἐκτισμένων τὸ κτιριακὸν τοῦτο συγκρότημα ἐπὶ οἰκοπέδῳ κειμένῳ ἐν Ἀθῆναις, ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου τῆς πάλαιος τῶν Ἀθηνῶν, τῆς περιφέρειας τοῦ Δήμου Ἀθηναίων καὶ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας, τῶς Κωνσταντίνου τοῦ Διαδόχου καὶ πρώην Κηφισίας, ἑναντι τοῦ Βασιλικοῦ Κήπου ἐφ' ᾧ φέρει σημεῖον τὸν ἀριθμὸν 15 καὶ ἐφ' ᾧ ἔχει πρόσωπον, ἐκτάσεως τοῦ ὅλου οἰκοπέδου του κατὰ νεωτέραν καταμέτρησιν μέτρων τετραγωνικῶν δύο χιλιάδων ἐνενήκοντα τριῶν καὶ 12/100 (2.093,12) ἢ ὅσης ἐπὶ πλέον ἢ ἑλαττον ἐκτάσεως καὶ ἂν εἶναι, ἐμφαινόμενου τοῦ ἐν λόγῳ οἰκοπέ-

δου της υπό τὰ διακριτικά στοιχεία Ε' Ζ Η Θ' Ε' ἐν τῷ ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 σχεδιαγράμματι τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη, (σχέδιον ὑπ' ἀριθ. 1) καὶ συνορυσμένῳ 'Ανατολικῶς ἐπὶ πλευρᾷ τοῦ ἄνω σχεδιαγράμματος Η Θ' μέτρων ἐξομῆκοντα πέντε καὶ 23/100 (75,23) μὲ πρώην οἰκίαν Μπενάκη καὶ Νομικοῦ ἤδη Μουσεῖον Μπενάκη, Δυτικῶς ἐπὶ πλευρᾷ τοῦ αὐτοῦ σχεδιαγράμματος Β' Ζ μέτρων ἐξομῆκοντα τεσσάρων καὶ 48/100 (74,48) ἤδη μὲ 'Ιταλικὴν Πρεσβείαν πρώην Μέγαρον Πρίγκηπος Νικολάου, πρώην Στεφ. Ψύχα, 'Αρκτικῶς ἐπὶ πλευρᾷ τοῦ αὐτοῦ σχεδιαγράμματος Ζ Η μέτρων εἰκοσιν ἐξ καὶ 90/100 (26,90) ἤδη ἐν μέρει μὲ ἰδιοκτησίαν Κλάρας Μάμου καὶ πολυκατοικίαν ἀδελφῶν Ζούλα καὶ κληρονόμων Παπαζήση πρώην οἰκίαν Πανοπούλου καὶ Μεσημέρινῶς ἐπὶ πλευρᾷ Ε' Θ' μέτρων εἰκοσιν ὀκτὼ καὶ 94/100 (28,94) μὲ Λεωφόρον ἤδη Βασιλίσσης Σοφίας ἐρ' ἣς ἔχει πρόσωπον (τέως Κων/νου Διαδόχου πρώην Κηφισίας).

Τὸ κτίριον τοῦτο συγκρότημα περιλαμβάνει διακεκριμένας καὶ αὐτοτελεῖς ὀριζοντίους ἰδιοκτησίας ἥτοι διαμερίσματα, ἀποθήκας καὶ χώρους γκαράζ.

"Απαντες οἱ ὅροφοι ὡς καὶ τὰ καθ' ἕκαστον διαμερίσματα, ἐμφαίνονται εἰς τὰ οἰκεία σχέδια κατόψεως τῶν ὀρόφων τούτων ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅτινα προσαρτῶνται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 πρᾶξιν συστάσεως ὀροφοληψίας τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη, τὸ δὲ ὑπόγειον εἰς τὸ ὑπὸ τὸν Λατινικὸν ἀριθμὸν II σχέδιον 'Υπογείου, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 1087/1969 πρᾶξιν τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ. Περιλαμβάνουν δὲ τοὺς κατωτέρω χώρους:

'Υπόγειον:

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτήτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς, τὸν χώρον σταθμεύσεως αὐτοκινήτων, ἐμφαινόμενον ἐν τῷ ἄνω σχεδίῳ ὑπὸ χρῶμα καφέ καὶ τὰς ἐνδείξεις περιγράμματος α β γ Ε τὰς ὑπὸ τοὺς ἀριθμούς, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 καὶ 21 ἀποθήκας καὶ τὰς ὑπὸ τὰς ἐνδείξεις α1, α2, α3, α4, β1, β2, β3 καὶ β4 ἀποθήκας καὶ ὑπὸ τοὺς διὰ τὰς ἀποθήκας ταύτας καθοριζομένους περιορισμοὺς δυνάμει τῆς προμνησθείσης πράξεως συστάσεως τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη.

Εἰς τὸν χώρον παρκαρίσματος αὐτοκινήτων ἀναλογεῖν ἐν συνόλῳ 30/1000.

'Εκάστη τῶν προαναφερομένων ἀποθηκῶν ἔχει ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ ὅλου οἰκοπέδου 1/1000 πλὴν τῶν ὑπ' ἀριθμοὺς 10, 20 καὶ 21 εἰς αἷς ἀντιστοιχεῖ ποσοστὸν 2/1000 ἥτοι εἰς ἀπάσας τὰς ἀνωτέρω ἀποθήκας ἀντιστοιχοῦν 16/1000 ἐν συνόλῳ:

'Ισόγειον:

Τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν III σχέδιον ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν συστάσεως ὀροφοληψίας. Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτήτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου τούτου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς ὑπὸ τοὺς ἀριθμούς 1, 2, 3, 4, 5 καὶ 6 αὐτοτελεῖς καὶ διακεκριμένας ἰδιοκτησίας—διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 1. Τοῦτο ἀποτελεῖται ἐκ τοῦ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, ὑπνοδωματίου, κουζίνας, λουτροῦ, διαδρόμου ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 76,30 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων 281,80 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 63/1000.

2) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 2. 'Αποτελεῖται ἐκ τοῦ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, ὑπνοδωματίου, κουζίνας, λουτροῦ καὶ διαδρόμου ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 77,60 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 286,40 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 64/1000.

3) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 3. 'Αποτελεῖται ἐξ εἰσόδου WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας — σαλόνι, διαδρόμου γενικοῦ καὶ ὑπνοδωματίων, δύο ὑπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ βεράντας.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 579,90 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 143/1000.

4) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 4. 'Αποτελεῖται ἐξ εἰσόδου WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι, τραπεζαρίας, διαδρόμου Γενικοῦ καὶ ὑπνοδωματίων, δύο ὑπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ βεράντας.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 586,20 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 145/1000.

5) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 5. 'Αποτελεῖται ἐκ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, κουζίνας, διαδρόμου ὑπνοδωματίου, λουτροῦ καὶ ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 92,00 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 346,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 86/1000.

6) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 6. 'Αποτελεῖται ἐκ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, κουζίνας, διαδρόμου ὑπνοδωματίου, λουτροῦ καὶ ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 98,70 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 371,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 92/1000.

Πρῶτος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν IV σχέδιον κατόψεως τοῦ ὀρόφου ἀπὸ 'Ιουλίου 1960 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν συστάσεως ὀροφοληψίας.

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτήτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμούς 1, 2, 3 καὶ 4 ὀριζοντίους αὐτοτελεῖς καὶ διακεκριμένας ἰδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 1. 'Αποτελεῖται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑπνοδωματίων, τριῶν ὑπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ σαλονίου, τραπεζαρίας, ὀφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, βεράντας - λότζια καὶ ἐξώστου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,20, ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 1.206,50 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 452/1000.

2) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 2. 'Αποτελεῖται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑπνοδωματίων, τριῶν ὑπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου διαρρυθμισμένου εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίας, ὀφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ κλειστής βεράντας.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1407,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 528/1000.

3) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 3. 'Αποτελεῖται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας — σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑπνοδωματίων, δύο ὑπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 566,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 147/1000.

4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι — τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποδωματίων, δύο ὑποδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70, ὄγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 572,60 καὶ ποσοστὸν συνιδιοκτησίας ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 149/οοοο.

Δεύτερος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ οἰκεῖον σχέδιον κατόψεως υπ' αριθμὸν V ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ Ἀρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοκτησίας.

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς υπ' αριθμοὺς 1, 2, 3 καὶ 4 ὁριζοντίους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 1. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδωματίων, τριῶν ὑποδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλονίου, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ βεράντας λότζιας. Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,90, ὄγκον ὀλικὸν μέτρα κυβικά μετὰ τῶν κοινοχρήστων 1.214,30 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 468/οοοο.

2. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 2. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδωματίων, τριῶν ὑποδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου διαρρυθμισμένου εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ κλειστῆς βεράντας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 ὄγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.416,70 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 546/οοοο.

3) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 3. Ἀποτελείται ἐξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑποδωματίων, δύο ὑποδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 ὄγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 570,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 155/οοοο.

4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι, τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποδωματίων. Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 ὄγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 576,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 157/οοοο.

Τρίτος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ οἰκεῖον σχέδιον κατόψεως VI ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ Ἀρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοκτησίας. Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς υπ' αριθμοὺς 1, 2, 3 καὶ 4 ὁριζοντίους ιδιοκτησίας - διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 1. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδωματίων, τριῶν ὑποδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλονίου - τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ βεράντας - λότζιας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,90 ὄλικὸν ὄγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.222,80 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 484/οοοο.

2) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 2. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδωματίων, τριῶν ὑποδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου διαρρυθμισμένου εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ κλειστῆς βεράντας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 ὀλικὸν ὄγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.426,30 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 565/οοοο.

3) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 3. Ἀποτελείται ἐξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας - σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑποδωματίων, δύο ὑποδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 ὀλικὸν ὄγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 576,10 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 166/οοοο.

καὶ 4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι - τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποδωματίων, δύο ὑποδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 ὄγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 582,70 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 169/οοοο.

Τέταρτος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ οἰκεῖον σχέδιον κατόψεως VII ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ Ἀρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν υπ' αριθμὸν 25896/1966 πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοκτησίας τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἰωάννου Παπαγιάννη.

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς υπ' αριθμοὺς 1, 2, 3 καὶ 4 ὁριζοντίους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 1. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδωματίων, τριῶν ὑποδωματίων, δύο λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλονίου, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας ἐξώστου καὶ βεράντας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,90 ὄγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων 1.230,90 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου.

2. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 2. Ἀποτελείται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας καὶ WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποδωματίων, τριῶν ὑποδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου, διαρρυθμισμένου εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, καθῶς καὶ ἐξώστου καὶ βεράντας κλειστῆς.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 σύνολον ὄγκου μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 1.435,90 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 584/οοοο.

3. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 3. Ἀποτελείται ἐξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑποδωματίων, δύο ὑποδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10, ὄγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 582,10 μετὰ τῶν κοινοχρήστων καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 178/οοοο.

4. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι, τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποδωματίων, δύο ὑποδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70, όγκον συνολικών μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 588,60 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 181/οοοο.

Πέμπτος όροφος:

Ούτος έμφαίνεται εν κατόψει εις τó οικείον σχέδιον κατόψεως όρφου VIII από 'Ιουλίου 1966 του 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη όπερ προσαρτάται εις την ως άνω πράξιν συστάσεως όροφοκτησίας.

Περιλαμβάνει τούς κοινοκτήτους και κοινοχρήστους χώρους του όρφου και της όλης οικοδομής και τας ύπ' αριθμούς 1, 2, 3 και 4 όριζόντιους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα ύπ' αριθ. 1. 'Αποτελείται εκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, τριών ύπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρών, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλονίου — τραπεζαρίας, όφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ύπηρεσίας, διαδρόμου και λουτρού ύπηρεσίας, εξώστου και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 281,20 όλικόν όγκον μετά των κοινοχρήστων μ³ 1.252,80 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί οικοπέδου 513/οοοο.

2. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 2. 'Αποτελείται εκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, τριών ύπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρών, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, διπλού σαλονίου, διαρρυθμισμένου εις ένιαίον χώρον, τραπεζαρίας, όφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ύπηρεσίας, διαδρόμου και λουτρού ύπηρεσίας, εξώστου και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 319,90 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.461,80 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 616/οοοο.

3. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 3. 'Αποτελείται εξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας — σαλόνι, γενικού διαδρόμου, διαδρόμου ύπνοδωματίων, δύο ύπνοδωματίων, λουτρού, κουζίνας, δωματίου και WC ύπηρεσίας και εξώστου.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 589,70 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 178/οοοο.

4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 4. 'Αποτελείται εξ εισόδου, προχώλλ, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι-τραπεζαρίας, γενικού διαδρόμου, και διαδρόμου ύπνοδωματίων, δύο ύπνοδωματίων, λουτρού, κουζίνας, δωματίου και WC ύπηρεσίας και εξώστου.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 596,40 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 181/οοοο.

Έκτος όροφος:

Ούτος έμφαίνεται εν κατόψει εις τó οικείον σχέδιον κατόψεως IX από 'Ιουλίου 1966 του 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, όπερ προσαρτάται εις την ως άνω πράξιν συστάσεως όροφοκτησίας.

Περιλαμβάνει στούς κοινοκτήτους και κοινοχρήστους χώρους του όρφου και της όλης οικοδομής και τας ύπ' αριθμούς 1, 2 και 3 όριζόντιους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 1. 'Αποτελείται εκ προχώλλ, χώλλ, γενικού διαδρόμου, γκαρνταρόμπας, χώρου νιπτήρας και WC ξένων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, τριών ύπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρών χώλλ, γραφείου, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, διαδρόμου ύπηρεσίας, δωματίου και λουτρού ύπηρεσίας, κουζίνας, όφφίς και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 319,30 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων 1.380,00 και ποσοστόν συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 609/οοοο.

2) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 2. 'Αποτελείται εκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, και WC ξένων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, χώρων ντουλαπιών, τριών ύπνοδωματίων, δύο λουτρών, χώλλ, γραφείου, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, δωματίου και διαδρόμου ύπηρεσίας, λουτρού ύπηρεσίας, κουζίνας, όφφίς και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 299,50 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.285,80 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 648/οοοο και

3) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 3. 'Αποτελείται εξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, σαλονίου, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, δύο διαδρόμων (ό εις εν συνεχείη του άλλου), χώλλ, ύπνοδωματίων, δύο ύπνοδωματίων, δύο λουτρών, κουζίνας, όφφίς, δωματίου και WC ύπηρεσίας, δύο εξώστων και βεράντας. Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 214,80 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μ³ 851,70 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 309/οοοο.

Α Ω Μ Α :

Τούτο έμφαίνεται εν κατόψει εις τó οικείον σχέδιον κατόψεως δώματος ύπ' αριθ. X του άνω Μηχανικού, από 'Ιουλίου 1966, όπερ προσαρτάται εις την ως άνω πράξιν. Τούτο περιλαμβάνει τας άπολήξεις των φωταγωγών του κλιμακιστασίου, τόν χώρον του ανελκυστήρος και λοιπά κτίσματα. Εις τó δώμα άντιστοιχούν και έπτακλίνη τετραράκοντα πέντε δεκάμυς χιλιοστά (745/οοοο) ποσοστά εξ αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου, αναλογούντα εις τó δικαίωμα του ύψους και έτέρους όρόρους, ως εν τῷ άνω ύπ' αριθ. 25896/1966 συμβολαίῳ του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών 'Ιωάννου Παπαγιάννη προβλέπεται και ως τó συμβόλαιον τούτο έτροποποιήθη διά της ύπ' αριθ. 1087/1969 πράξεως του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών Φωτίου Πεταλιᾶ.

Άπασαι αἱ ως άνω λεπτομερώς περιγραφείσαι όριζόντιοι αύτοτελείς και διαμεμερίμεναι ιδιοκτησία-διαμερίσματα άποδήκται, χώρος γκαράζ, ως και τὰ εις τó δικαίωμα του ύψους αναλογούντα ποσοστά εξ αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου μετά τού δικαιώματος άνεγέρσεως όσωνδήποτε όρόρων ήθελε έπιτασπεί υπό των άρμοδίων άρχών περιήλθον, εις την 'Εθνικήν Τράπεζαν της 'Ελλάδος, εξ άγοράς 1ον) δυνάμει του ύπ' αριθμόν 295692/1973 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών 'Ιωάννου Κουγκούλου, παρά της 'Ολυμπίας συζύγου 'Αποστόλου Τιφτιξή, τó γένος Γεωργίου Ρούσσου, νομίμως μεταγραφέντος εις τὰ βιβλία μεταγραφών του Δήμου 'Αθηναίων εν τόμῳ 2707 και αριθ. 155 εν συνδυασμῷ προς την ύπ' αριθ. 296222/1973 πράξιν καταβολῆς τιμήματος. 2ον) Δυνάμει του ύπ' αριθμόν 295693/1973 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών 'Ιωάννου Κουγκούλου, παρά του 'Αποστόλου Προδρόμου Τιφτιξή, νομίμως μεταγραφέντος εν τῷ βιβλίῳ μεταγραφών του Δήμου 'Αθηναίων εν τόμῳ 2707 και αριθ. 155 εν συνδυασμῷ και προς την ύπ' αριθμόν 296223/1973 πράξιν καταβολῆς τιμήματος του αύτου Συμβολαιογράφου και 3ον) Δυνάμει του ύπ' αριθ. 67470/1973 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών Νικολάου Κανάβαρη, παρά του Μηνᾶ Ευσταθίου Μηνιαΐδη, νομίμως μεταγραφέντος εις τὰ αὐτὰ βιβλία μεταγραφών του Δήμου 'Αθηναίων εν τόμῳ 2707 και αριθ. 154 εν συνδυασμῷ και προς την ύπ' αριθ. (1973) πράξιν καταβολῆς τιμήματος του αύτου Συμβολαιογράφου εν συνδυασμῷ και προς την ύπ' αριθμόν 25896/1966 πράξιν συστάσεως όριζόντιων ιδιοκτησιών του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών 'Ιωάννου Παπαγιάννη, νομίμως μεταγραφείσης εις τὰ βιβλία μεταγραφών του Δήμου 'Αθηναίων εν τόμῳ 2324 και αριθ. 192, ως αύτη έτροποποιήθη δυνάμει της ύπ' αριθμόν 1087/1969 πράξεως του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών Φωτίου Πεταλιᾶ, νομίμως και ταύτης μεταγραφείσης εις τὰ αὐτὰ ως άνω βιβλία μεταγραφών εν τόμῳ 2457 και αριθ. 329 και εν συνδυασμῷ και προς την ύπ' αριθμόν 1088/1969 πράξιν κανονισμού πολυκατοικίας του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών Φωτίου Πεταλιᾶ, νομίμως μεταγραφείσαν και σημειωθείσαν εν τόμῳ 2459 και αριθ. 74.

"Άρθρον 7.

"Ηδη διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως ἡ Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος Α.Ε. τὸ ὡς ἄνω περιγραφόμενον ἀκίνητον κτῆμα, μετὰ τῆς ἐπ' αὐτοῦ πολυωρόφου οἰκοδομῆς, διεπομένης ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ Νόμου 3741/1929 καὶ τῶν ἀρθρῶν 1002 καὶ 1117 τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικος, ἐν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 πρᾶξιν συστάσεως ὁροφυλακτικῆς τοῦ συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ τῆς πρᾶξεως ταύτης μεταγεγραμμένης νομίμως ἐν τόμῳ 324 καὶ ἀριθ. 192 πωλεῖ, παραχωρεῖ καὶ μεταβιβάζει, κατὰ πλήρη κυριότητα, νομὴν καὶ κατοχὴν, μετ' ἀπάντων τῶν ἐπ' αὐτοῦ δικαιωμάτων τῆς, προσωπικῶν καὶ πραγματικῶν καὶ τῶν συναφῶν πρὸς ταῦτα ὀφγιῶν καὶ ἐνστάσεων, πρὸς τὸ ἀποδεχόμενον τὴν πώλησιν ταύτην Ἑλληνικὸν Δημόσιον, ἀντὶ τοῦ συμφωνηθέντος συνολικοῦ τιμήματος τῶν δραχμῶν τετρακοσίων πενήκοντα πέντε ἑκατομμυρίων (435.000.000) ὑπὸ τοὺς ἐν συνεχείᾳ ὅρους:

"Άρθρον 8.

1. Ἡ Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος Α.Ε. ὑπόσχεται καὶ ἐγγυᾶται τὸ πωλούμενον ἀκίνητον ἐλευθέρῳ παντὸς νομικοῦ ἢ πραγματικοῦ ἐλαττώματος, θάρους, χρέους, ὑποθήκης, προσημειώσεως, κατασχέσεως, προικῶν καὶ κληρονομικοῦ δικαίου τρίτου ἐκκλήσεως καὶ διενδυνάστεως, ρυμοτομίας, δουλείας (πλὴν τῶν ἐκ τοῦ Νόμου 3741/1929 καὶ τῆς ὡς ἄνω πρᾶξεως δημιουργουμένων τοιούτων), φόρων οἰωνδήποτε δημοσίων τε καὶ δημοτικῶν, εἰσφορῶν πρὸς τὸ Ι.Κ.Α. καὶ πάντα τὰ Ἀσφαλιστικὰ Ταμεία καὶ Ὁργανισμοὺς κυρίας καὶ ἐπικουρικῆς ἀσφαλίσεως καὶ πάσης ἐν γένει χρησιδότησεως ἢ διενέξεως.

2. Ἀπὸ τῆς διὰ νόμου κυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως ἡ πωλήτρια Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος Α.Ε. ἀποξενούται καὶ ἀπεκδέχεται παντὸς ἐν γένει τίτλου καὶ δικαιώματος τῆς κυριότητος, νομῆς καὶ κατοχῆς ἀπὸ τοῦ πωλουμένου ὡς ἄνω ἀκινήτου καὶ ἀποκαθίσταται ἀποκλειστικὸς κύριος, νομὴς καὶ κάτοχος αὐτοῦ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον (ἀγοραστής), δυνάμενον καὶ δικαιούμενον τοῦ λοιποῦ, ἵνα δικατέχῃ, νέμῃται καὶ διαθέτῃ αὐτὸ ὡς βούλεται, κατὰ πλήρεις καὶ ἀπόλυτον ἰδιοκτησίας δικαίωμα καὶ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3741/29 καὶ τῶν ἀρθρῶν 1002 καὶ 1117 τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικος, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 πρᾶξιν συστάσεως ὁροφυλακτικῆς, ὡς αὕτη ἐτροποποιήθη κατὰ τὰ ἄνω καὶ τὸν κανονισμὸν τῆς πολυωρόφου οἰκοδομῆς, οὗτινος τὸ Δημόσιον ἔλαβεν πλήρη γνῶσιν καὶ ὃν ἀποδέχεται καὶ προσχωρεῖ.

3. Περὶ τῆς ὡς ἄνω μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος θέλει γίνεαι σχετικὴ ἐγγραφὴ εἰς τὰ οἰκεία βιβλία μεταγραφῶν, ἐπ' ὀνόματι τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, δυνάμει τοῦ κυρωτικοῦ τῆς παρούσης συμβάσεως νόμου, μερίμνη τοῦ Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου Δημοσίων Κτημάτων Ἀθηνῶν, ἐπὶ τῇ προσαγωγῇ ἀντιγράφου τῆς παρούσης συμβάσεως.

"Άρθρον 9.

1. Ἡ ἐκ μέρους τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καταβολὴ τοῦ διὰ τὴν πώλησιν καὶ μεταβίβασιν τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου συμφωνηθέντος τιμήματος τῶν δραχμῶν 435.000.000 θέλει γίνεαι ἅμα τῇ κυρώσει τῆς παρούσης συμβάσεως ὡς ἀκριβοῦς: α) μέρος τούτου ἐκ δραχμῶν 158.000.000 συμφιζέται πρὸς τὸ ἰσόποσον τίμημα, ὅπερ ἡ Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος ὀφείλει νὰ καταβάλῃ εἰς τὸ Δημόσιον διὰ τὴν εἰς αὐτὴν πώλησιν τῶν μετοχῶν καὶ ἐκχώρησιν τῆς ἀπαιτήσεως, περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 1 τῆς παρούσης συμβάσεως, β) τὸ ὑπόλοιπον ποσὸν τῶν δραχμῶν 277.000.000 καταβληθήσεται εἰς δύο ἰσὰς δόσεις ἐντόκως, πρὸς ἐπιτόκιον 16%, πληρωτέας κατὰ τὴν ληξῆν διετίας καὶ τετραετίας ἀντιστοίχως ἀπὸ τῆς κυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως, τῶν τόκων καταβαλλομένων ἀνὰ ἐξαμηνίαν καὶ ἀπαλλασσομένων φόρου εἰσοδήματος καὶ χρητιστηρίου ἐξοφλήσεως.

2. Εἰς περίπτωσιν λύσεως τῆς συμβάσεως, ὡς πρὸς τὴν πώλησιν τῶν μετοχῶν καὶ ἐκχώρησιν τῆς ἀπαιτήσεως, περὶ ἧς συμφωνήθη τὸ ἀνωτέρω συμφιζόμενον τίμημα, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 4 τῆς παρούσης συμβάσεως, τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ καταβάλῃ εἰς τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος τὸ πρὸς συμπλήρωσιν τοῦ τιμήματος τῆς ἀγοραπωλησίας τοῦ ἀκινήτου ἀπαιτούμενον ποσὸν τῶν δραχμῶν 158.000.000 ἀτόκως καὶ τῆς μετρητοῆς ἐντὸς δέκα ἐργασίμων ἡμερῶν ἀπὸ τῆς περιελεύσεως αὐτῷ τῆς οἰκείας κατὰ τὸ ἄρθρον 4 τῆς παρούσης ἐγγράφου δηλώσεως τῆς Τραπέζης.

"Άρθρον 10.

Ἡ παρούσα σύμβασις θέλει κυρωθῇ νομοθετικῶς. Ἡ ἰσχὺς τῆς ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ σχετικοῦ νόμου μετὰ τοῦ κειμένου τῆς συμβάσεως καὶ τοῦ παραρτήματος εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον Διὰ τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ Ε. Ν. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 10ην Αὐγούστου 1981 μεταξὺ ἀφ' ἐνὸς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, νομίμως ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ ἐν Ἀθήναις κατοικοσδρεύοντος, ὡς ἐκ τῆς ιδιότητος του, Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν κ. Μιλτιάδου Ἐβερτ, καὶ ἀφ' ἑτέρου τῆς ἐπὶ τῆς οἰκῆς Αἰόλου 86 ἐδρευούσης Τραπεζικῆς ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἑθνικὴ Τράπεζα τῆς Ἑλλάδος Α.Ε., ἐκπροσωπούμενης ἐν προκειμένῳ ὑπὸ τοῦ κ. Ε. Ν. Χριστοδούλου ἐγένοντο ἀμοιβαίως ἀποδεκτὰ τὰ ἑξῆς:

Μεταξὺ τῆς Ἑθνικῆς Τραπέζης καὶ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ὑπεγράφη τὴν 4ην Αὐγούστου 1981 σύμβασις, μεταξὺ ἄλλων, πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος τοῦ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 15 κειμένου πολυωρόφου ἀκινήτου τῆς Ἑθνικῆς Τραπέζης πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, ἐν τῇ προμνημονευθείσῃ συμβάσει λεπτομερῶς περιγραφόμενου. Ἡ ἐνέργεια τῆς ἀνωτέρω συμβάσεως πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως ἤρτηται ἀπὸ τὴν νομοθετικὴν τῆς κύρωσιν.

"Ἡδη ἕνεκα τῆς ἐπειγούσης ἀνάγκης καὶ πρὸ τῆς νομοθετικῆς, ὡς ἄνω, κυρώσεως τῆς πωλήσεως διενεργείας διαρρυθμίσεως καὶ ἐπισκευῶν τοῦ κτιρίου, διὰ τὴν κατὰ προορισμὸν τοῦ ὡς Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως χρῆσιν ὑπὸ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, παρέχεται ὑπὸ τῆς Ἑθνικῆς Τραπέζης ἡ συναίνεσις πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, ὅπως ἀπὸ τοῦδε, ἀποκλειομένης οἰαδήποτε ἄλλης χρήσεως, ἐπιχειρήσῃ ἰδίαις δαπάναις, τὰς κατὰ τὴν κρίσιν τὸν ἀναγκαίους ἐπισκευὰς καὶ διαρρυθμίσεις, ὑπὸ τὴν αὐτονόητον προϋπόθεσιν τῆς μὴ ἀλλοιώσεως τῆς μορφολογίας καὶ λοιπῶν βασικῶν κτιριολογικῶν στοιχείων. Οὐκοῦν νοεῖται, ὅτι ἐν περιπτώσει α) καὶ β) οἰωνδήποτε τρόπου ματαίωσεως τῆς πωλήσεως, ὡς ἄνω, τοῦ μεγάρου, β) μὴ νομοθετικῶς κυρώσεως τῆς πωλήσεως ἐντὸς ἐξαμήνου ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς παρούσης, τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον θὰ ἀποσύρῃ τὰ τυχόν ἐν τῷ κτιρίῳ συνεργεῖα του καὶ θὰ ἀποχωρήσῃ πάραυτα, ἀποδίδον τὸ κτίριον εἰς τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον οὐδεμίαν ἀποζημιώσεως διὰ τὰς δαπάνας του δικαιούται, οὐδὲ δικαίωμα ἀφαιρέσεως ἔχει, ὅπου κατὰ τὴν κειμένην νομοθεσίαν θὰ ἠδύνατο τυχὸν νὰ τὸ ἀσκήσῃ, ἀλλ' ἅπασι αἱ προσθήκαι, βελτιώσεις, μετατροπαὶ κλπ. θὰ παραμένουν εἰς ὄφελος τῆς Ἑθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος Α.Ε.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον Διὰ τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ Ε. Ν. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 9ην Φεβρουαρίου 1982 μεταξὺ ἀφ' ἑνὸς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ κ. Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν Ἐμμανουὴλ Δρεττάκη καὶ ἀφ' ἑτέρου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος Α.Ε., ἐκπροσωπούμενης ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς κ. Γεωργίου—Ἀλεξάνδρου Μαγκάκη συνεφωνήθησαν τὰ ἑξῆς:

Μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς ὑπεγράφησαν: α) τὴν 4ην Αὐγούστου 1981, σύμβασις, μεταξὺ ἄλλων, πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος τοῦ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 15 κειμένου πολυωρόφου ἀκινήτου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, β) τὴν 10ην Αὐγούστου 1981, πρόσθετον συμφωνητικόν, διὰ τοῦ ὁποῦ ἐπετράπη προσωρινῶς ὑπὸ τοὺς ἐν αὐτῷ ὅρους, ἡ εἰσὸδος συνεργείων τοῦ Δημοσίου εἰς τὸ ἐν λόγω κτίριον διὰ τὴν ἐνέργειαν διαρρυθμίσεων τῶν ἐσωτερικῶν χώρων.

Συνεφωνήθη τότε, ὅτι τὸ δικαίωμα εἰσόδου τῶν συνεργείων τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ διενεργείας ἐπισκευῶν καὶ διαρρυθμίσεων θὰ ἔληγε αὐτομάτως, ἐφ' ὅσον δὲν θὰ εἶχε κυρωθῇ νομοθετικῶς, ἐντὸς ἑξαμήνου, δηλαδὴ μέχρι 10ης Φεβρουαρίου 1982, ἡ προαναφερθεῖσα σύμβασις πωλήσεως ἀπὸ 4.8.1981.

Διὰ τοῦ παρόντος ἡ ἀνωτέρω προθεσμία παρατείνεται ἐπὶ τρίμηνον ἀπὸ τῆς λήξεώς της, δηλαδὴ μέχρι 10ης Μαΐου 1982. Οἱ λοιποὶ ὅροι τῶν συμβάσεων ἀπὸ 4ης Αὐγούστου 1981 καὶ 10ης Αὐγούστου 1981, τῶν ὁποίων τὸ παρὸν ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος, παραμένουν ἀμετάβλητοι.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον

Διὰ τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν
τῆς Ἑλλάδος

ΕΜΜ. ΔΡΕΤΤΑΚΗΣ

Γ. Α. ΜΑΓΚΑΚΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 11ην Μαΐου 1982 μεταξὺ ἀφ' ἑνὸς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ κ. Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν Ἐμμανουὴλ Δρεττάκη καὶ ἀφ' ἑτέρου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος Α.Ε. ἐκπροσωπούμενης ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς κ. Γεωργίου—Ἀλεξάνδρου Μαγκάκη συνεφωνήθησαν τὰ ἑξῆς:

Μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς ὑπεγράφησαν: α) τὴν 4ην Αὐγούστου 1981, σύμβασις, μεταξὺ ἄλλων, πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος

τοῦ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 15 κειμένου πολυωρόφου ἀκινήτου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, β) τὴν 10ην Αὐγούστου 1981, πρόσθετον συμφωνητικόν διὰ τοῦ ὁποῦ ἐπετράπη προσωρινῶς ὑπὸ τοὺς ἐν αὐτῷ ὅρους, ἡ εἰσὸδος συνεργείων τοῦ Δημοσίου εἰς τὸ ἐν λόγω κτίριον διὰ τὴν ἐνέργειαν διαρρυθμίσεων τῶν ἐσωτερικῶν χώρων.

Συνεφωνήθη τότε, ὅτι τὸ δικαίωμα εἰσόδου τῶν συνεργείων τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ διενεργείας ἐπισκευῶν καὶ διαρρυθμίσεων θὰ ἔληγε αὐτομάτως ἐφ' ὅσον δὲν θὰ εἶχε κυρωθῇ νομοθετικῶς, ἐντὸς ἑξαμήνου, δηλαδὴ μέχρι 10ης Φεβρουαρίου 1982 ἡ προαναφερθεῖσα σύμβασις πωλήσεως ἀπὸ 4.8.1981.

Ἡ ἀνωτέρω προθεσμία παρατείνεται μέχρι 10ης Μαΐου 1982, μὲ συμπληρωματικὴ σύμβαση τῆς 9ης Φεβρουαρίου 1982.

Διὰ τῆς παρούσης ἡ ἀνωτέρω προθεσμία παρατείνεται ἐπὶ τρίμηνον ἀπὸ τῆς λήξεώς της, δηλαδὴ μέχρι 10ης Ἰουλίου 1982.

Οἱ λοιποὶ ὅροι τῶν συμβάσεων ἀπὸ 4ης Αὐγούστου 1981 καὶ 10ης Αὐγούστου 1981, τῶν ὁποίων ἡ παρὸν ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος, παραμένουν ἀμετάβλητοι.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον

Διὰ τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν
τῆς Ἑλλάδος

ΕΜΜ. ΔΡΕΤΤΑΚΗΣ

Γ. Α. ΜΑΓΚΑΚΗΣ

Ἄρθρο 2.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή του στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομεν νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως τὸ κείμενον τοῦ παρόντος καὶ νὰ ἐκτελεσθεῖ ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἀθήναι, 3 Ἰουνίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΡΕΤΤΑΚΗΣ

Θεωρήθηκε καὶ τέθηκε ἡ Μεγάλὴ Σφραγίδα τοῦ Κράτους.

Ἀθήναι, 4 Ἰουνίου 1982

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ :

Η ετήσια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1981 ως ακολούθως :

Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	1.500
2. » » » Β'	»	3.000
3. » » » ΤΑΠΣ	»	2.000
4. » » » Γ'	»	1.000
5. » » » Δ'	»	2.500
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	1.000
7. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	200
8. » » » Παράρτημα	»	600
9. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. ... »	»	7.000
10. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας	»	600
11. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι. »	»	17.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου 'Αλληλοβοήθειας Προσωπικού του 'Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά :

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	75
2. » » » Β'	»	150
3. » » » ΤΑΠΣ	»	100
4. » » » Γ'	»	50
5. » » » Δ'	»	125
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	50
7. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	10
8. » » » Παράρτημα	»	30
9. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. ... »	»	350
10. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας..... »	»	30
11. Για όλα τα τεύχη	»	850

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πώλησης κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 7 δρχ., από 9 ως 24 σελ. 14 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 20 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δρχ. από 81 σελ. και άνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 40 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαθέσεως στο κοινό των εκδιδόμενων από το 'Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διαφόρων φύλλων της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τρεις (3) δραχμές κατά σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

I. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης :

Α'. 'Ανωνύμων 'Εταιρειών :

1. Τών καταστατικών	Δρχ.	18.000
2. Τών αποφάσεων περί συγχωνεύσεως ανωνύμων εταιρειών	»	18.000
3. Τών κωδικοποιήσεων των καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	9.000
4. Τών τροποποιήσεων των καταστατικών	»	5.000
5. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	8.000
6. Τών υπουργικών αποφάσεων περί παροχής άδειας επέκτασης των εργασιών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών, των εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων και των αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις όποιες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	7.000
7. Τών αποφάσεων περί εγκαταστάσεως υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παροχής πληρεξουσιότητας προς αντιπροσώπευσιν εν 'Ελλάδι άλλοδαπών 'Εταιρειών και των αποφάσεων περί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70	»	4.000
8. Τών ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, των κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, των ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 περί 'Αλλοδαπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών, των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και των αποφάσεων του 'Υπ. Συγκοινωνιών διά τους ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ	»	2.000
9. Τών συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων των Τραπεζικών 'Εταιρειών	»	2.000

10. Τών αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου περί εισαγωγής χρεωγράφων εις το χρηματιστήριο προς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως προς τα διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967 Δρχ. 2.000

11. Τών αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς περί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67 » 2.000

12. Τών αποφάσεων περί εγκρίσεως τιμολογίων των 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών » 2.000

Β'. 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης :

1. Τών καταστατικών	Δρχ.	2.000
2. Τών κωδικοποιήσεων των καταστατικών ... »	»	2.000
3. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	2.500
4. Τών εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων	»	2.000
5. Τών τροποποιήσεων των καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	800
6. Τών ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη »	»	800
7. Τών ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ. ... »	»	600
8. Τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις »	»	600

Γ'. 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων :

1. Τών υπουργικών αποφάσεων περί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων	Δρχ.	2.000
2. Τών ισολογισμών των ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	2.500

Δ'. Τών δικαστικών πράξεων :

II. Στο Τέταρτο τεύχος :	Δρχ.	800
Τών δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως	»	800

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του εσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εισπράξεως, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να στείλει στο 'Εθνικό Τυπογραφείο.

2. Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με έπιταγή επ' ονόματι του Διευθυντή Διαχειρίσεως του 'Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί των ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής :

- α) στην Αθήνα : στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα 'Εθνικού Τυπογραφείου),
- β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους : στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.
- γ) στις περιπτώσεις συνδρομών εξωτερικού : όταν η αποστολή τους γίνεται με έπιταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.